СОГЛАШЕНИЕ
о перераспределении долей в праве общей долевой собственности на квартиру

Соглашение, по которому доли переходят от одного собственника к другому, подлежит нотариальному удостоверению (ст. 42 закона № 218-ФЗ); соглашение супругов о разделе общего имущества — также нотариально (п. 2 ст. 38 СК РФ). Текст — проект для нотариуса.

_____ _____

_____ и _____ (далее — Стороны), являющиеся участниками общей долевой собственности на квартиру по адресу: _____, кадастровый номер _____, общая площадь _____ кв. м (далее — Квартира), заключили соглашение.

1. Текущие доли: _____ — _____; _____ — _____ (записи в ЕГРН № _____).

2. Стороны перераспределяют доли: _____ — _____; _____ — _____.

3. Основание перераспределения: _____.

4. Порядок пользования Квартирой: _____ (ст. 247 ГК РФ).

5. Если передаётся часть доли, преимущественное право покупки других сособственников соблюдено (ст. 250 ГК РФ) — все сособственники являются сторонами соглашения. Согласие супругов, если доли — их общее имущество: _____.

6. Право на доли в новом размере возникает с момента государственной регистрации. Заявление о регистрации подаёт нотариус.

7. Расходы несут Стороны _____.

Согласие гражданина на обработку персональных данных, если оно требуется, оформляется отдельным документом (ч. 4 ст. 9 закона № 152-ФЗ).

Собственник 1

_____

_____ / подпись

Собственник 2

_____

_____ / подпись

Образец с сайта online-document.ru, редакция 03.11.2026. Перед подписанием сверьте условия со своей ситуацией.